

ROMÂNIA  
JUDEȚUL SUCEAVA  
CONSILIUL LOCAL AL  
ORAȘULUI SALCEA

HOTĂRÂRE

privind închirierea unui spațiu cu destinația medicină de familie

Consiliul local al orașului Salcea, județul Suceava

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului orașului Salcea înregistrat sub nr. 6483 / 15.05.2026;
- Raportul prezentat de administratorul public al orașului Salcea înregistrat sub nr. 6484 / 15.05.2026;
- Raportul de avizare al comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism înregistrat sub nr. 6507 din data de 15.05.2026;
- Raportul de avizare al comisiei pentru învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, activități social-culturale, culte, protecție copii înregistrat sub nr. 6506 din data de 15.05.2026;
- Raportul de avizare al comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenești înregistrat sub nr. 6508 din data de 15.05.2026
- Hotărârea Consiliului local al orașului Salcea nr. 12 / 13.02.2023 privind acordul Consiliului local pentru participarea medicilor de familie la obținerea de finanțare prin PNRR, componenta C12 – SÎNĂTATE în cadrul apelurilor de proiecte COD APEL : MS – 0001;
- Hotărârea Consiliului local al orașului Salcea nr. 4 / 27.02.2026 privind modificarea Hotărârii Consiliului local nr. 12 / 13.02.2023;
- Cererea doamnei Duțuc Maria înregistrată la Primăria orașului Salcea sub nr. 6400 / 13.05.2026;
- Cererea doamnei Mihalache Mihaela Carmen înregistrată la Primăria orașului Salcea sub nr. 6395 / 13.05.2026;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c) și d), alin. (6), lit. a), alin. (7), lit. c) și pe cele art. 139, alin. (1) și alin. (3) și art. 196 alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1 (1)** Se ia act de încetarea contractului de închiriere nr. 4659 din 11.04.2022 încheiat între C.M.I. Duțuc Maria și orașul Salcea, începând cu data de 15.05.2026, spațiul urmând a fi restituit pe bază de proces verbal la data de 16.05.2026.

(2) În termen de 15 zile calendaristice de la data încheierii contractului de închiriere, locatarul își va achita toate obligațiile financiare față de bugetul local (taxă închiriere, impozit construcții, contravaloare utilități, etc.)

**Art. 2 (1)** Se aprobă închirierea suprafeței de 35,34 m.p. cu destinație de cabinet medical (compus din spațiu utilizat în comun și individual) în clădirea Căminului cultural Plopeni, situat în orașul Salcea, localitatea Plopeni, str. Calea Sucevei, nr. 94A, județul Suceava, suprafață înscrisă în C.F. nr. 34315 Salcea, către C.M.I. Mihalache M. Mihaela Carmen – medic de familie, ca urmare a înțelegerii între cei doi medici cu privire la preluarea praxisului.

(2) Spațiul închiriat este identic cu cel prevăzut la art. 1 din prezenta hotărâre, fiind încheiat cel puțin până la data de 31.12.2030, începând cu data de 18.05.2026, urmând ca locatarul să plătească toate obligațiile față de bugetul local și față de furnizorii de utilități, urmând să îndeplinească toate demersurile în vederea autorizării și funcționării acestuia în conformitate cu prevederile legale.

**Art. 3** Se împuternicește administratorul public al orașului Salcea, șeful serviciului economic și consilierul juridic să semneze contractul de închiriere conform anexei la prezenta hotărâre.

**Art. 4** Prezenta hotărâre, prin grija secretarului general, va fi comunicată primarului și compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Salcea, medicilor de familie, administratorului public al orașului Salcea, Instituției Prefectului – județului Suceava în vederea efectuării controlului de legalitate și se va aduce la cunoștință publică prin afișare la avizierul instituției și pe site-ul oficial al Primăriei orașului Salcea [www.primariasalcea.ro](http://www.primariasalcea.ro)

P

Flor

Salcea, 15.05.20

Nr. ....

Co  
Sec

Petraș I